



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «9» июня 2026 года

№ 82

г. Кострома

О проведении экспертно-аналитических мероприятий по аудиту закупок, проводимых региональным оператором, осуществляющим деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Костромской области, на 2026 год

В соответствии с абзацем вторым пункта 2 постановления администрации Костромской области от 25 июля 2022 года № 357-а «Об уполномоченных исполнительных органах Костромской области», пункта 7 постановления Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 01 августа 2022 года № 8-НП «Об утверждении порядка проведения аудита закупок (торгов), проводимых специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести экспертно-аналитические мероприятия по аудиту закупок, проводимых региональным оператором, осуществляющим деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Костромской области, на 2026 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности
директора департамента

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В.В. Герасимчук', written in a cursive style.

В.В. Герасимчук

О проведении экспертно-аналитических мероприятий
по аудиту закупок, проводимых региональным оператором,
осуществляющим деятельность, направленную на обеспечение проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на
территории Костромской области, на 2026 год

1. Тема: анализ и оценка документации о результатах закупок (договор о проведении капитального ремонта, документы об оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг, документы о приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг, а также иные необходимые документы).

2. Проверяемый период: 2022-2025 годы.

3. Основание проведения: пункт 1 Плана экспертно-аналитических мероприятий по аудиту закупок, проводимых региональным оператором, осуществляющим деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Костромской области, на 2026 год, утвержденного приказом департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 18.12.2025 № 171/1.

4. Сроки проведения: с 24.06.2025 по 30.06.2025

5. Перечень многоквартирных домов из краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области в отношении которых проверяется закупка и её результаты:

2022 год:

Костромская область, Буйский р-н, пгт. Чистые Боры, пл. Мира, д. 6;

Костромская область, Костромской р-н, Сущевское с.п., с. Сущево, ул. Садовая, д. 4;

Костромская область, г. Кострома, ул. Смирнова Юрия, д. 14;

Костромская область, Сусанинский р-н, п. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 72;

Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Солнечная, д. 46.

2023 год:

Костромская область, Антроповский р-н, д. Просек, ул. Новая, д. 6;

Костромская область, Костромской р-н, с.Ильинское, ул. Костромская, д. 3;

Костромская область, г.Кострома, ул. Центральная 2-я, д.16;

Костромская область, Мантуровский р-н, г. Мантурово, ул. Гвардейская, д. 26;

Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, ул. Маяковского, д. 35.

2024 год:

Костромская область, Костромской р-н, п. Фанерник, ул. Центральная, д. 34;

Костромская область, Поназыревский МОкр, п.г.т. Поназырево, тер. Микрорайон, д. 3;

Костромская область, Костромской р-н, п. Василево, ул. Ершова, д. 12

Костромская область, г. Кострома, ул. Беговая, д. 47;

Костромская область, Красносельский р-н, п. Гравийный Карьер, ул. Нагорная, д. 48.

2025 год:

Костромская область, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 11;

Костромская область, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 13;

Солигаличский МОкр, г. Солигалич, ул. Строителей, д. 11;

Костромская область, Шарьинский р-н, г. Шарья, пгт. Ветлужский, ул. Пионерская, д. 1;

Островский МОкр, п. Островское, ул. Гагарина, д. 11.

6. Способ сбора данных: изучение документации и материалов, хранящихся в Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области».

7. Перечень вопросов, подлежащих изучению в ходе проведения мероприятий:

1) своевременность закупок (соблюдения региональным оператором сроков, достаточных для реализации закупок, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области);

2) заключении договоров о проведении капитального ремонта, выполнении их условий в установленные сроки.

8. Сведения о составе экспертно-аналитической группы органа аудита:

1) Пищаев Игорь Рудольфович - первый заместитель директора департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, руководитель экспертно-аналитической группы;

2) Смирнова Ирина Леонидовна - начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и закупок департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области;

3) Морозов Александр Сергеевич - заместитель начальника отдела правового и информационного обеспечения департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области;

4) Грачев Семён Андреевич - начальник отдела жилищной политики и содержания жилищного фонда управления ЖКХ департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, секретарь экспертно-аналитической группы.