

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе
квалифицированных подрядных организаций

г. Кострома

29 ноября 2024 года
16 час.00 мин

Предварительный отбор квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 (РТС144Г240027/1 № в ЕИС: 014150000032400027) на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов (далее – предварительный отбор).

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ЖКХ
департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

А.Е. Марусов

Члены комиссии:

Начальник отдела жилищной политики и содержания
жилищного фонда управления жилищно-коммунального
хозяйства департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

С.А. Грачев

Заместитель начальника отдела
правового и информационного обеспечения
департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

Е.В. Моругина

Заместитель генерального директора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

Н.А. Калиничева

Начальник отдела технического надзора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

О.Е. Павлов

Главный инженер некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Кудряшова

Секретарь комиссии:

Заместитель начальника отдела жилищной политики и содержания
жилищного фонда управления жилищно-коммунального
хозяйства департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

Н.С. Смирнова

Кворум имеется.

Извещение и документация о предварительном отборе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте

<http://zakupki.gov.ru>, <http://www.rts-tender.ru>, а также на сайте департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области.

1. Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций проводится по адресу: г. Кострома, ул. Сенная, д.17, каб.303.

2. В ходе заседания комиссии ведется аудиозапись.

3. Комиссия констатировала, что по состоянию на дату и время окончания приема заявок **19 ноября 2024 года 00 часов 00 минут** на участие в предварительном отборе поступили 5 заявок:

№ заявок	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица,	Идентификационный номер налогоплательщика
Заявка № 1, дата и время подачи: 05.11.2024 08:38 (МСК)	ООО "ВЕРТИКАЛЬ-ПРОЕКТ"	142700, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ВИДНОЕ, Ш БЕЛОКАМЕННОЕ, ВЛД. 10Б, СТР. 1, СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/3/306А	5003127710
Заявка № 2, дата и время подачи: 08.11.2024 08:31 (МСК)	ООО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД "	108851, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЩЕРБИНКА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 6, СТР. 2	5051000880
Заявка № 3, дата и время подачи: 13.11.2024 09:18 (МСК)	ООО "ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ"	108851, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЩЕРБИНКА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ПЕРВОМАЙСКАЯ, ДВЛД. 6, СТР. 3, ЭТАЖ/КАБ. 2/2.3	7704392822
Заявка № 4, дата и время подачи: 18.11.2024 16:47 (МСК)	ООО ИЦ "ИНЖТЕХЛИФТ"	443030, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. САМАРА, ВН.Р-Н ЛЕНИНСКИЙ, Г САМАРА, УЛ НИКИТИНСКАЯ, Д. 108	6317053387
Заявка № 5, дата и время подачи: 18.11.2024 17:32 (МСК)	ООО "ТИТАНПРОЕКТСТРОЙ"	610033, КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД КИРОВ, Г КИРОВ, УЛ ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ, Д. 6, К. 1, КВ. 52	4345533173

4. Участниками предварительного отбора представлена следующая информация и документы:

Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Заявка № 1 ООО "ВЕРТИКАЛЬ-ПРОЕКТ"	Заявка № 2 ООО "ЦЕРВИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	Заявка № 3 ООО "ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ"	Заявка № 4 ООО ИЦ "ИНЖТЕХЛИФТ"
А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 01.11.2024	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 05.11.2024	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 13.11.2024	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 18.11.2024
А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателей	-	-	-	-
Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
В. копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки, - для иностранных лиц	-	-	-	-
Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен
Сведения из реестра членов саморегулирующей организации	Предоставлен ВВ- 25 млн. ОДО- 25 млн.	Предоставлен ВВ- 300 млн. ОДО- 300 млн.	Предоставлен ВВ- 50 млн. ОДО- 50 млн.	Предоставлен ВВ- 25 млн. ОДО- 25 млн.
Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка	Предоставлена на 09.10.2024 Задолженности не имеет	Предоставлена на 12.01.2024 Задолженности не имеет	Предоставлена на 03.08.2024 Задолженности не имеет	Предоставлена на 09.07.2024 Задолженности не имеет
Е. копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный	Не предоставлена	Предоставлена от 15.10.2024 за 9 месяцев 2024 года	Предоставлена от 16.10.2024 за 9 месяцев 2024	Предоставлена от 08.10.2024 за 9 месяцев 2024 года

<p>период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа</p>		<p>(дата подачи заявки 08.11.2024)</p>	<p>года (дата подачи заявки 13.11.2024)</p>	<p>(дата подачи заявки 18.11.2024)</p>
<p>Ж. копия штатного расписания</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>
<p>З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)</p> <p>И. копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала</p>	<p>Предоставлен на 3 человека</p>	<p>Предоставлен на 4 человека</p>	<p>Предоставлен на 3 человек</p>	<p>Не предоставлен</p>
<p>К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приема оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>	<p>Предоставлены на 4 человека</p>	<p>Предоставлены на 3 человек</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>
<p>Л. согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»</p> <p>Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>
<p>Заявка № 5</p>				

<p>А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица</p>	<p>ООО "ТИТАНПРОЕКТСТРОЙ" Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 28.10.2024</p>
<p>А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</p>	<p>-</p>
<p>Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица</p>	<p>Не предоставлены</p>
<p>В. копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки, - для иностранных лиц</p>	<p>-</p>
<p>Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора</p>	<p>Предоставлен</p>
<p>Сведения из реестра членов саморегулирующей организации</p>	<p>ВВ- 25 млн. ОДО- 25 млн.</p>
<p>Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка</p>	<p>Предоставлена на 06.11.2024 Задолженности не имеет</p>
<p>Е. копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих</p>	<p>Предоставлена от 20.10.2024 за 9 месяцев 2024 года (дата подачи заявки 18.11.)</p>

<p>прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа</p>	
<p>Ж. копия штатного расписания</p>	<p>Предоставлена</p>
<p>З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)</p>	<p>Предоставлен на 3 человека</p>
<p>И. копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала</p>	<p>Не предоставлены</p>
<p>К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме</p>	<p>Предоставлены</p>
<p>Л. согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»</p>	<p>Предоставлены</p>

5. По результатам рассмотрения заявок комиссия приняла следующее решение:

5.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.1.1. ООО «ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД», 108851, Россия, Москва, Щербинка, внутренний территориальный городской округ Щербинка, ул. Первомайская, 6, строение 2, ИНН 5051000880;

5.1.2. ООО «ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ», 108851, г. Москва, вн.тер.г. городской округ Щербинка, г. Щербинка, ул. Первомайская, д/д. 6, стр. 3, этаж/каб. 2/2.3, ИНН 7704392822;

5.1.3. ООО ИЦ «ИНЖТЕХЛИФТ», 443030, Российская Федерация, Самарская обл., ул. Никитинская, д. 108, ИНН 6317053387.

5.2. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.2.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕРТИКАЛЬ-ПРОЕКТ» (ИНН 5003127710) по основаниям пп. «б» п. 53 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, пп. «б» п. 2.7 части 2 раздела IX документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов», в связи с установлением факта отсутствия представленной Участником в составе Заявки:

- копии расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа, согласно абзацу седьмому подпункта «б» пункта 38 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615, подпункту «е» пункта 4 раздела V документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов».

5.2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ТИТАНПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 4345533173) по основаниям пп. «б» п. 53 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, пп. «б» п. 2.7 части 2 раздела IX документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов», в связи с установлением факта отсутствия представленных Участником в составе Заявки:

- копий учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица, предусмотренных абзацем седьмым подпункта «а» пункта 38 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615, подпунктом «б» пункта 4 раздела V документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов»;

- копий дипломов, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, предусмотренных абзацем седьмым подпункта «б» пункта 38 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615, подпунктом «и» пункта 4 раздела V документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 4-4/2024 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов».

6. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций разместить в течение 2 рабочих дней со дня его подписания на официальном сайте уполномоченного органа по ведению

реестра и сайте оператора электронной площадки <http://www.rts-tender.ru>; <https://gkh.kostroma.gov.ru>.

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций, аудио - запись работы комиссии по проведению предварительного отбора хранится департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не менее 3 лет.

Заместитель председателя комиссии


_____ А.Е. Марусов

Члены конкурсной комиссии:


_____ С.А. Грачев


_____ Е.В. Моругина


_____ Н.А. Калиничева


_____ О.Е. Павлов


_____ А.А. Кудряшова

Секретарь конкурсной комиссии:


_____ Н.С. Смирнова