

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций

г. Кострома

14 мая 2025 года  
14 час.30 мин.

Предварительный отбор квалифицированных подрядных организаций № 1-2/2025(2) (РТС144А250011/1 № в ЕИС: 014150000032500011) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – предварительный отбор).

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Первый заместитель директора департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

И.Р. Пищяев

Начальник управления ЖКХ департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

А.Е. Марусов

Начальник отдела жилищной политики и содержания жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

С.А. Грачев

Начальник отдела правового и информационного обеспечения департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Е.В. Моругина

Заместитель генерального директора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»

Н.А. Калиничева

Главный инженер некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Кудряшова

Начальник отдела технического надзора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»

О.Е. Павлов

Секретарь комиссии:

Заместитель начальника отдела жилищной политики и содержания жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Н.С. Смирнова

Кворум имеется.

Извещение и документация о предварительном отборе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>, <http://www.rts-tender.ru>, а также на сайте департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области <https://gkh.kostroma.gov.ru>.

1. Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций проводится по адресу: г. Кострома, ул. Сенная, д.17, каб.303.

2. В ходе заседания комиссии ведется аудиозапись.

3. Комиссия констатировала, что по состоянию на дату и время окончания приема заявок **7 мая 2025 года 00 часов 00 минут** на участие в предварительном отборе поступили 3 заявки:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица,	Идентификационный номер налогоплательщика
Заявка № 1, дата и время подачи: 16.04.2025 10:0 (МСК)	ИП ХМЕЛЁВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ	156025, Российская Федерация, г. Кострома, проспект Рабочий, д. 11	440110960257
Заявка № 2, дата и время подачи: 23.04.2025 16:18 (МСК)	ООО "КОСТРОМА РУСЬ СТРОЙ"	156013, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157а, офис 202	4401172318
Заявка № 3, дата и время подачи: 06.05.2025 17:56 (МСК)	ИП КОНОВАЛОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ	157505, Костромская область, г. Шарья, ул. Радужная, д. 26	440701735602

4. Участником предварительного отбора представлена следующая информация и документы:

Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Заявка № 1 ИП ХМЕЛЁВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ	Заявка № 2 ООО "КОСТРОМА РУСЬ СТРОЙ"	Заявка № 3 ИП КОНОВАЛОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ
А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	-	Предоставлена выписка ЕГРИП от 16.04.2025	-
А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя	Предоставлена выписка ЕГРИП от 16.04.2025	-	Предоставлена выписка ЕГРИП от 05.05.2025
Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица	-	Предоставлены	-
В. нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц	-	-	-
Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен
Сведения из реестра членов саморегулируемой организации	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.
Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетной системе Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	Предоставлена на 15.04.2025 Задолженности не имеет	Предоставлена на 22.02.2025 Задолженности не имеет	Предоставлена на 06.05.2025 Задолженности не имеет

<p>Е. 1) копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа</p>	<p>Предоставлена от 15.01.2025 за 2024 год (дата подачи заявки 16.04.2025)</p>	<p>Предоставлена от 25.01.2025 за 2024 год (дата подачи заявки 23.04.2025)</p>	<p>Не предоставлена в связи с тем, что первые трудовые договоры с работниками заключены в мае 2025 года</p>
<p>Ж. копия штатного расписания</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>
<p>З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)</p>	<p>Предоставлен</p>	<p>Предоставлен</p>	<p>Предоставлен</p>
<p>И. копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>
<p>К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приема оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>
<p>Л. Согласие на обработку персональных данных от сотрудников</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Не предоставлены</p>

5. По результатам рассмотрения заявок комиссия приняла следующее решение:

5.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.1.1. ИП ХМЕЛЁВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИНН 440110960257;

5.1.2. ООО "КОСТРОМА РУСЬ СТРОЙ", ИНН 4401172318, 156013, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157а, офис 202.

5.1.3. ИП КОНОВАЛОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, ИНН 440701735602.









6. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций разместить в течение 2 рабочих дней со дня его подписания на официальном сайте уполномоченного органа по ведению реестра и сайте оператора электронной площадки [http:// www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru); <http://gkh.kostroma.gov.ru/>.

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций, аудио - запись работы комиссии по проведению предварительного отбора хранятся Департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не менее 3 лет.

Председатель комиссии по проведению  
предварительного отбора

Члены конкурсной комиссии:

Секретарь конкурсной комиссии:

 И.Р. Пищаев  
 А.Е. Марусов  
 С.А. Грачев  
 Е.В. Моругина  
 А.А. Кудряшова  
 О.Е. Павлов  
 Н.А. Калиничева  
 Н.С. Смирнова