



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «30» апреля 2021 года

№ 2-НП

г. Кострома

**Об аттестации экспертов (претендентов), привлекаемых департаментом  
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области к проведению  
мероприятий по контролю**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить состав аттестационной комиссии по проведению квалификационного экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить положение об аттестационной комиссии по проведению квалификационного экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правила формирования и ведения реестра аттестованных экспертов согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить форму заявления об аттестации эксперта (претендента), привлекаемого к проведению мероприятий по контролю, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить порядок проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение статуса эксперта, привлекаемого департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

6. Утвердить правила аттестации экспертов, привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к осуществлению экспертизы в целях регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, в соответствии с приложением № 6 к настоящему приказу.

7. Утвердить критерии аттестации экспертов, привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

8. Утвердить перечень видов экспертиз, для проведения которых требуется привлечение экспертов и соответствующих им областей экспертиз, для проведения которых департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области требуется привлечение экспертов, согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

9. Признать утратившим силу приказ департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 05.12.2014 года № 10-нп «Об аттестации экспертов (претендентов), привлекаемых к проведению мероприятий по контролю».

10. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 6 настоящего постановления. Пункт 6 настоящего постановления вступает в силу с 01 июля 2021 года.

Директор Департамента  
строительства, ЖКХ и ТЭК  
Костромской области



С.Н. Кралин

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 4-нп

**Состав**  
**аттестационной комиссии по проведению квалификационного**  
**экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых**  
**департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и**  
**топливно-энергетического комплекса Костромской области к**  
**проведению регионального государственного**  
**строительного надзора и (или) регионального**  
**государственного контроля (надзора) в области долевого**  
**строительства многоквартирных домов и (или) иных**  
**объектов недвижимости на территории Костромской области**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Кралин Сергей<br>Николаевич      | - директор департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, председатель комиссии   |
| Члены комиссии:                  |   |
| Ухов Николай<br>Михайлович       | - первый заместитель директора департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, заместитель председателя комиссии   |
| Понтас<br>Татьяна Вячеславовна   | - начальник управления контроля (надзора) за строительством департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области   |
| Сунцов<br>Сергей Владимирович    | - начальник отдела контроля (надзора) за долевым строительством управления контроля (надзора) за строительством департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области |
| Захаров Владимир<br>Владимирович | - начальник отдела государственного строительного надзора управления контроля   |

(надзора) за строительством департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Снурницын Николай  
Сергеевич

- начальник отдела правового и информационного обеспечения департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Цветкова Татьяна  
Станиславовна

- консультант отдела государственного строительного надзора управления контроля (надзора) за строительством департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, секретарь комиссии

Суслов Евгений  
Борисович

- председатель Союза строителей Костромской области

Дубровина Юлия  
Юрьевна

- к.т.н., доцент кафедры «Технология, организация и экономика строительства» ФГБОУ ВО «Костромская государственная сельскохозяйственная академия»

## Приложение № 2

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 2 -нп

**Положение**  
**об аттестационной комиссии по проведению квалификационного**  
**экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых**  
**департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и**  
**топливно-энергетического комплекса Костромской области к**  
**проведению мероприятий по контролю при осуществлении**  
**регионального государственного**  
**строительного надзора и (или) регионального**  
**государственного контроля (надзора) в области долевого**  
**строительства многоквартирных домов и (или) иных**  
**объектов недвижимости на территории Костромской области**

### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее положение об аттестационной комиссии по проведению квалификационного экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области (далее - Положение, Комиссия), определяет основные задачи, функции и права аттестационной комиссии по проведению квалификационного экзамена, а также обязанности членов комиссии.

2. Аттестационная комиссия является постоянно действующим органом, созданным в целях проведения квалификационного экзамена экспертов (претендентов), привлекаемых департаментом строительства, жилищно-

коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Костромской области, законами Костромской области, постановлениями Костромской областной Думы, постановлениями и распоряжениями губернатора Костромской области и администрации Костромской области, постановлениями и приказами департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области и настоящим Положением.

4. Комиссия действует на общественных началах. Выплата вознаграждения членам Комиссии за выполнение возложенных на них функций не предусматривается.

5. Основными принципами деятельности Комиссии являются компетентность, объективность, открытость, независимость, соблюдение норм профессиональной этики.

## Глава 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

6. Комиссия осуществляет проверку соответствия эксперта (претендента) квалификационным требованиям в форме квалификационного экзамена.

Результаты квалификационного экзамена и решение по его результатам оформляются протоколом Комиссии, на основании которого департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области принимает решение в форме приказа об аттестации заявителя либо об отказе в аттестации заявителя в соответствии с пунктом 15 Правил аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2014 № 636.

### Глава 3. СОСТАВ И ПОЛНОМОЧИЯ

7. Комиссия состоит из девяти человек.

8. Состав Комиссии утверждается приказом департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, которым определяется председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии и секретарь комиссии.

9. В состав Комиссии включаются представители департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, представители общественных и образовательных организаций.

10. Членство в комиссии прекращается приказом департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в случаях:

1) поступления заявления от члена комиссии с просьбой об исключении его из состава комиссии;

2) поступления информации от соответствующих органов (организаций) об отзыве их должностных лиц (представителей) из состава комиссии;

3) неявки члена комиссии на заседания комиссии более трех раз подряд без уважительной причины.

Изменение состава комиссии осуществляется на основании приказа департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

11. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии и председательствует на ее заседаниях.

В отсутствие председателя Комиссии на заседании Комиссии председательствует заместитель председателя комиссии.

12. Секретарем Комиссии является государственный гражданский служащий департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, который:

1) организует работу Комиссии;

- 2) ведет делопроизводство Комиссии;
- 3) информирует членов Комиссии о заседаниях Комиссии;
- 4) осуществляет регистрацию членов Комиссии в день заседания до начала работы Комиссии.

#### Глава 4. ПОРЯДОК РАБОТЫ

13. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в полугодие. График заседаний комиссии утверждается директором департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области на полугодие не позднее чем за 10 дней до начала очередного полугодия. Информация о проведении заседаний доводится секретарем Комиссии до сведения членов Комиссии не позднее чем за 5 дней до начала очередного полугодия.

В случае отсутствия заявлений физических лиц, претендующих на получение статуса эксперта, привлекаемого департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по осуществлению регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области на аттестацию экспертов (далее - претендент) председатель Комиссии принимает решение об изменении даты проведения очередного заседания.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов Комиссии.

14. Решение Комиссии оформляется протоколом Комиссии, который подписывается председателем Комиссии или, в случае отсутствия председателя Комиссии, заместителем председателя Комиссии и секретарем Комиссии.

К протоколу Комиссии прикладываются экзаменационные бюллетени, подписанные членами Комиссии.

При несогласии с принятым решением член Комиссии имеет право в письменной форме изложить особое мнение, которое прилагается к протоколу Комиссии.

15. Протокол Комиссии должен содержать следующие сведения: дату проведения заседания, номер протокола, фамилии, имена, отчества присутствующих председателя и членов Комиссии, вопросы повестки дня,

результаты рассмотрения каждого вопроса, результаты голосования, принятое решение по результатам рассмотрения каждого вопроса.

16. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 2-нп

### **Правила формирования и ведения реестра аттестованных экспертов**

1. Настоящие правила формирования и ведения реестра аттестованных экспертов (далее - Правила) устанавливают порядок формирования и ведения реестра экспертов, привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области, а также определяют состав дополнительных сведений, включаемых в реестр аттестованных экспертов (далее - реестр), и порядок предоставления сведений из реестра.

2. Обеспечение формирования и ведения реестра осуществляется департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

3. Реестр является государственным информационным ресурсом, обладателем информации которого является Костромская область.

4. Реестр содержит сведения об экспертах, привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или)

иных объектов недвижимости на территории Костромской области, в электронной форме.

5. Формирование и ведение реестра осуществляется с использованием технологий, позволяющих обеспечить сбор и внесение в реестр сведений об аттестованных экспертах, их хранение, систематизацию, актуализацию и защиту.

6. Каждой записи в реестре присваивается регистрационный номер, и для каждой записи указывается дата внесения ее в реестр.

7. Реестр содержит следующие сведения об аттестованных экспертах, открытые для ознакомления:

1) сведения об эксперте:

- фамилия, имя и отчество (если имеется);
- вид государственного контроля (надзора);

2) сведения об аттестации:

- дата и номер приказа департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области об аттестации эксперта;

- область экспертизы.

8. Реестр содержит следующие дополнительные сведения для служебного пользования:

- основное место работы эксперта;
- должность эксперта по основному месту работы;
- адрес места жительства эксперта;
- данные документа, удостоверяющего личность эксперта;
- номер телефона и адрес электронной почты (если имеется) эксперта;
- сведения об образовании эксперта;
- идентификационный номер налогоплательщика.

9. Сведения об аттестации эксперта вносятся в реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия департаментом строительства, жилищно-

коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области решения об аттестации.

10. В случае принятия департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области решений, связанных с изменением вида государственного контроля (надзора), в отношении которого аттестован эксперт, а также в случае изменения данных об эксперте, содержащихся в реестре, изменения в реестр вносятся в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения или получения информации об изменении данных.

11. Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми для ознакомления с ними органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, за исключением сведений, относящихся к информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Доступ к сведениям, содержащимся в реестре, обеспечивается путем размещения реестра на официальном сайте департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в сети Интернет.

13. Сведения, содержащиеся в реестре, предоставляются бесплатно.

14. Реестр ведется по форме согласно приложению к настоящим Правилам.



Приложение № 4

Утверждена  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 2-нп

**Форма заявления об аттестации эксперта (претендента),  
привлекаемого к проведению мероприятий по контролю**

**ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ АТТЕСТАЦИИ**

В департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от

\_\_\_\_\_

(указываются фамилия, имя и отчество заявителя)

адрес места жительства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается адрес места жительства заявителя)

данные документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя)

номер телефона и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются ИНН и реквизиты документа о постановке на учет в налоговом органе заявителя)

Прошу аттестовать меня в качестве эксперта, привлекаемого к проведению мероприятий по контролю по виду государственного контроля (надзора) (нужное подчеркнуть):

региональный государственный строительный надзор;

региональный государственный контроль (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области;

область экспертизы: \_\_\_\_\_

---

---

---

Приложения:

- 1) копия документа, подтверждающего личность;
- 2) копия документа об образовании;
- 3) сведения об ученой степени (если имеется);
- 4) выписка из трудовой книжки, подтверждающая стаж работы по специальности в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности, экологии, энергетики, промышленной безопасности на объектах систем газораспределения не менее 5 лет.

Заявление составлено " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(подпись заявителя) (фамилия, имя, отчество заявителя)

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 2-нп

**Порядок  
проведения квалификационного экзамена физических лиц,  
претендующих на получение статуса эксперта, привлекаемого  
департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и  
топливно-энергетического комплекса Костромской области к  
проведению мероприятий по контролю при осуществлении  
регионального государственного  
строительного надзора и (или) регионального  
государственного контроля (надзора) в области долевого  
строительства многоквартирных домов и (или) иных  
объектов недвижимости на территории Костромской области**

1. Настоящий порядок проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение статуса эксперта, привлекаемого департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области (далее – департамент) к проведению мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора и (или) регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Костромской области (далее - Порядок), устанавливает процедуру проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение статуса эксперта (далее - претендент), а также экспертов, включенных в реестр аттестованных экспертов и подлежащих переаттестации в соответствии с пунктом 18 Правил аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утвержденных

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2014 № 636 (далее - эксперт).

2. За проведение квалификационного экзамена плата не взимается.

3. Квалификационный экзамен проводится аттестационной комиссией департамента (далее - Комиссия).

4. Основанием для проведения квалификационного экзамена в отношении претендента (эксперта) является поступившее секретарю Комиссии решение департамента о допуске к проведению квалификационного экзамена, принятое по результатам анализа департаментом представленных претендентом (экспертом) документов и сведений, подтверждающих его соответствие критериям аттестации экспертов, с учетом перечня видов экспертиз, для проведения которых требуется привлечение экспертов:

1) копии документа, подтверждающего личность;

2) копии документа об образовании;

3) сведений об ученой степени (если имеется);

4) выписки из трудовой книжки, подтверждающей стаж работы по специальности в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности, экологии, энергетики, промышленной безопасности на объектах систем газораспределения не менее 5 лет.

Указанные в настоящем пункте решения, а также иные необходимые для проведения квалификационного экзамена документы претендента (эксперта) в течение одного рабочего дня после дня принятия решений направляются структурным подразделением департамента, осуществляющим соответствующий вид государственного контроля (надзора), секретарю Комиссии.

В течение 15 дней со дня подачи заявления об аттестации по результатам проверки представленных документов и сведений, претенденту (эксперту) направляется уведомление о допуске к квалификационному экзамену (с указанием времени и места его проведения).

5. Претендент (эксперт) должен в установленное время явиться на квалификационный экзамен, имея с собой документ, удостоверяющий личность.

6. Квалификационный экзамен проводится в форме устного экзамена на предмет знаний положений нормативных правовых актов Российской Федерации, технических, методических, руководящих и иных документов, регламентирующих вопросы в заявленной области аттестации.

7. При проведении квалификационного экзамена претендент (эксперт) отвечает на вопросы, содержащиеся в экзаменационном билете.

Экзаменационный билет содержит 6 вопросов, формируемых с учетом области аттестации претендента (эксперта).

Перечень вопросов для квалификационного экзамена утверждается приказом департамента и подлежит размещению на его официальном сайте в сети интернет.

8. На подготовку ответов на вопросы, содержащиеся в экзаменационном билете, претенденту (эксперту) отводится время, которое должно составлять не менее 40 минут.

9. В помещении, в котором проводится квалификационный экзамен, допускается присутствие только претендентов (экспертов) и членов Комиссии.

10. В ходе проведения квалификационного экзамена не допускается использование претендентом (экспертом) специальной, справочной и иной литературы, письменных заметок, средств мобильной связи и иных средств хранения и передачи информации. Разговоры между претендентами (экспертами) в процессе проведения экзамена не допускаются.

При нарушении перечисленных в настоящем пункте запретов претендент (эксперт) удаляется с экзамена, соответствующая запись вносится в протокол Комиссии. В этом случае претендент (эксперт) считается не сдавшим квалификационный экзамен.

11. Комиссия вправе задать претенденту (эксперту) уточняющие вопросы, а также не более 3 дополнительных вопросов, выходящих за пределы вопросов, содержащихся в экзаменационном билете, но в рамках вопросов, утвержденных в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

В случае если в отношении претендента в течение последних трех месяцев, предшествующих дню квалификационного экзамена, департаментом было принято решение об отказе в аттестации, Комиссия обязана задать дополнительно не менее 3 и не более 6 вопросов из числа вопросов, утвержденных в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

12. По каждому вопросу, содержащемуся в экзаменационном билете, член Комиссии выставляет претенденту (эксперту) оценку: «зачтено» или «не зачтено». Ответ на вопрос считается зачтенным, если не менее двух третей членов Комиссии, присутствующих на заседании, поставили оценку «зачтено».

Каждым членом Комиссии ведется экзаменационный бюллетень, в котором указываются дата и место проведения квалификационного экзамена, фамилия, имя, отчество члена Комиссии, фамилия, имя, отчество каждого претендента (эксперта), номер экзаменационного билета; выставляется оценка за ответ по каждому вопросу.

Экзаменационный бюллетень подписывается членом Комиссии и приобщается к протоколу Комиссии.

13. Квалификационный экзамен считается сданным в случае, если оценка «зачтено» получена по всем заданным вопросам.

14. По результатам квалификационного экзамена Комиссия признает претендента (эксперта) сдавшим (не сдавшим) квалификационный экзамен. Указанное решение принимается в день проведения квалификационного экзамена. Сдавший квалификационный экзамен претендент (эксперт) считается соответствующим квалификационным требованиям.

15. Решение Комиссии оформляется протоколом Комиссии.

16. Претендент (эксперт) вправе ознакомиться с результатами квалификационного экзамена и решением Комиссии непосредственно после окончания квалификационного экзамена.

17. В случае нарушения предусмотренных настоящим Порядком процедур проведения квалификационного экзамена претендент (эксперт) вправе обратиться с апелляцией.

Апелляция подается не позднее двух рабочих дней, следующих за днем проведения квалификационного экзамена, в департамент.

Апелляция составляется в двух экземплярах: один передается в департамент, другой с пометкой о принятии ее на рассмотрение департаментом остается у претендента (эксперта). Указанная апелляция рассматривается первым заместителем директора департамента в течение трех рабочих дней, следующих за днем ее подачи.

18. По результатам рассмотрения апелляции может быть принято решение:

1) об отклонении апелляции и сохранении результатов сдачи квалификационного экзамена;

2) об удовлетворении апелляции и отмене решения департамента об отказе в аттестации эксперта.

19. В случае удовлетворения апелляции претенденту (эксперту) предоставляется возможность повторной сдачи квалификационного экзамена.

Приложение № 6

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 2 -нп

**Правила аттестации экспертов, привлекаемых  
департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и  
топливно-энергетического комплекса Костромской области к  
проведению мероприятий по контролю при осуществлении  
регионального государственного  
строительного надзора и (или) регионального  
государственного контроля (надзора) в области долевого  
строительства многоквартирных домов и (или) иных  
объектов недвижимости на территории Костромской области**

1. Настоящие Правила определяют порядок аттестации экспертов, привлекаемых департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее соответственно - эксперты, аттестация).

2. Аттестация осуществляется департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

Аттестация проводится по областям экспертиз в срок, не превышающий 60 рабочих дней, в отношении граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, для подтверждения наличия у них специальных знаний, опыта в соответствующей сфере науки, техники и хозяйственной деятельности в целях их привлечения департаментом строительства,

жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области к осуществлению экспертизы.

Под областью экспертизы в целях настоящих Правил понимается сфера науки, техники, хозяйственной деятельности, в рамках которой проводится исследование по вопросам, поставленным уполномоченным лицом департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области перед экспертом в рамках контрольного (надзорного) мероприятия в целях оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3. Гражданин, претендующий на получение аттестации эксперта (далее - заявитель), обращается в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в соответствии с настоящими Правилами.

4. Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в целях реализации настоящих Правил устанавливаются:

а) перечень видов экспертиз и соответствующих им областей экспертиз, для проведения которых департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области требуется привлечение экспертов, в соответствии с приложением № 8 к настоящему приказу;

б) состав административных процедур и сроки взаимодействия заявителя и департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области по вопросам аттестации в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с настоящими Правилами, в том числе требования к способу направления заявителем документов и сведений в целях аттестации, требования к форме и перечню таких документов и сведений (указанный перечень документов должен содержать согласие на обработку и публикацию персональных данных заявителя в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа (далее - реестр), состав административных процедур и сроки рассмотрения указанных документов и сведений в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с настоящими Правилами, а также состав административных процедур и сроки возврата документов и сведений без рассмотрения (в срок не более 5 рабочих дней) в случае несоблюдения указанного порядка (включая способы взаимодействия, в том числе посредством сети интернет, ведомственной информационной системы департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, федеральной

государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»);

в) критерии аттестации, которые могут содержать требования к образованию, стажу работы, наличию знаний и навыков в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, в том числе к наличию специальных профессиональных навыков, знаний нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере, сроки проведения проверки соответствия заявителя критериям аттестации, а также порядок и сроки проведения квалификационного экзамена в рамках предельных сроков, в соответствии с приложением № 7 к настоящему приказу;

г) случаи аттестации без проведения квалификационного экзамена, в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил;

д) срок действия аттестации (не может быть менее 5 лет), за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «е» и «ж» настоящего пункта;

е) случаи, при которых аттестация устанавливается на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (однократная аттестация) (при необходимости);

ж) случаи, при которых аттестация имеет бессрочный характер (бессрочная аттестация) (при необходимости);

з) правила формирования и ведения реестра аттестованных экспертов, в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу;

и) положение об аттестационной комиссии, в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

5. Указанный в подпункте «б» пункта 4 настоящих Правил состав административных процедур рассмотрения документов и сведений, направленных заявителем в целях аттестации, при необходимости включает перечень должностных лиц департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, уполномоченных на принятие решения об аттестации эксперта на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

6. Проверка соответствия заявителя критериям аттестации осуществляется в срок, не превышающий 45 рабочих дней, путем:

а) рассмотрения представленных документов и (или) сведений;

б) рассмотрения представленных документов и (или) сведений и проведения квалификационного экзамена.

7. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов и сведений департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области принимает одно из следующих решений в форме приказа (распоряжения):

об отказе в аттестации заявителя - в случае несоответствия заявителя критериям аттестации в части требований к образованию, стажу работы;

о допуске заявителя к квалификационному экзамену - в случае представления заявителем документов и сведений в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 настоящих Правил;

об аттестации заявителя - если в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 настоящих Правил проведение квалификационного экзамена не требуется и заявитель соответствует критериям аттестации.

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области уведомляет заявителя о принятом в соответствии с настоящим пунктом решении.

8. Заявитель вправе направить в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области заявление об изменении даты и времени проведения квалификационного экзамена, но не более одного раза в рамках процедуры аттестации.

9. Квалификационный экзамен проводится аттестационной комиссией, создаваемой департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области и действующей на основании положения об аттестационной комиссии. Заявителю должна быть предоставлена возможность участия в квалификационном экзамене в дистанционной форме.

10. Результаты квалификационных экзаменов и решения по их результатам оформляются протоколом аттестационной комиссии.

11. На основании протокола аттестационной комиссии департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области принимает одно из следующих решений в форме приказа (распоряжения):

об аттестации заявителя, если по результатам квалификационного экзамена принято решение о его соответствии критериям аттестации;

об отказе в аттестации заявителя, если по результатам квалификационного экзамена принято решение о его несоответствии критериям аттестации либо если заявитель не принял участие в квалификационном экзамене.

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области уведомляет заявителя о принятом в соответствии с настоящим пунктом решении. Решение и действия (бездействие) должностных лиц департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области могут быть обжалованы в судебном порядке.

## 12. Сведения об аттестации эксперта вносятся в реестр.

Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми для ознакомления с ними органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, за исключением сведений, относящихся к информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области размещает открытые сведения из реестра на официальном сайте <http://gkh.adm44.ru/> в сети интернет.

13. Решение о прекращении действия аттестации эксперта принимается департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в форме приказа (распоряжения) в случае:

поступления заявления эксперта о прекращении аттестации;

поступления сведений о смерти эксперта;

подтверждения факта недостоверности или необъективности результатов деятельности эксперта.

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области уведомляет заявителя о принятом в соответствии с настоящим пунктом решении.

В случае принятия решения о прекращении действия аттестации эксперта согласие, данное в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 настоящих Правил, считается отозванным.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия аттестации эксперта департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области исключает сведения об аттестации эксперта из реестра.

14. Эксперт, в отношении которого департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области принято решение о прекращении действия аттестации по основаниям, предусмотренным абзацем четвертым пункта 13 настоящих Правил, вправе обратиться для повторной аттестации в порядке, установленном настоящими Правилами, не ранее чем по истечении одного года со дня принятия соответствующего решения.

15. Решение о приостановлении действия аттестации эксперта принимается департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в случае назначения эксперта на должности государственной службы, государственной гражданской службы, муниципальной службы, либо назначения на должность государственной гражданской службы в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

Решение принимается в течение двух рабочих дней с момента поступления в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области информации о назначении эксперта на должности государственной службы, государственной гражданской службы, муниципальной службы, либо в день назначения на должность государственной гражданской службы в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области. Информация об этом размещается в реестре.

Привлечение такого эксперта к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля невозможно в течение осуществления полномочий.

16. Действие аттестации эксперта, в отношении которого департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области было принято решение об аттестации до вступления в силу настоящих Правил, продолжается до окончания ее срока.

17. В случае если департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области принято решение об установлении сроков действия аттестации экспертов, превышающих сроки действия аттестации экспертов,

ранее привлекаемых к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», эксперты, аттестованные по области экспертизы до вступления в силу настоящих Правил, вправе обратиться в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области для аттестации по соответствующей области экспертизы без проведения квалификационного экзамена.

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № дв -нп

**Критерии  
аттестации экспертов, привлекаемых департаментом  
строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-  
энергетического комплекса  
Костромской области к проведению мероприятий  
по контролю при осуществлении регионального  
государственного строительного надзора  
и (или) регионального государственного контроля (надзора)  
в области долевого строительства  
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  
на территории Костромской области**

1. Наличие высшего образования в рамках одной из следующих укрупненных групп специальностей и направлений подготовки: «Технология строительного производства», «Строительные конструкции», «Автомобильные дороги», «Строительные инженерные сети и системы», «Архитектура», «Градостроительство», «Пожарная безопасность», «Санитарно-гигиенические лабораторные исследования», «Промышленная экология и биотехнология», «Экология и природопользование», «Электро-и теплоэнергетика», «Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия».

2. Наличие стажа работы по специальности в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности, экологии, энергетики, промышленной безопасности на объектах систем газораспределения не менее 5 лет.

3. Наличие знаний и навыков практического применения законодательства Российской Федерации и нормативных документов в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности, экологии, энергетики, промышленной безопасности на объектах систем газораспределения.

Приложение № 8

Утверждено  
приказом  
департамента  
строительства,  
ЖКХ и ТЭК  
Костромской области  
от «30» апреля 2021 г. № 1-нп

**Перечень  
видов экспертиз и соответствующих им областей экспертиз,  
для проведения которых департаменту строительства, жилищно-  
коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса  
Костромской области требуется привлечение экспертов**

Вид экспертизы	Область экспертизы
1. Экспертиза при осуществлении регионального государственного строительного надзора.	1. Региональный государственный строительный надзор.
2. Экспертиза при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.	2. Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.