



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «10» января 2022 г.

№ 1

г. Кострома

Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области

В соответствии главой 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить категории риска, присвоенные контролируемым лицам в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории костромской области (далее - Категории риска), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу правового и информационного обеспечения Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области (далее - Департамент) разместить Категории риска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента на вкладке «контроль и

надзор в сфере долевого строительства - контроль и надзор в сфере долевого строительства» в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя директора Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области Ухова Н.М.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента



С.Н. Кралин

Приложение
к приказу Департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК
Костромской области
от «10» 09 2022 г. № 1

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544	АД-18Д-О/2021 от 28.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	09.07.2021	1. г. Кострома, ул. Ново- полянская,1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев 2. г. Кострома, ул. Вокзальная, 34а / более чем на 6 месяцев
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28	29.03.2021	

			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28	20.12.2021	
3	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
4	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	АД-37Д-О/2021 от 16.09.2021	27.09.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
5	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	АД-28Д-О/2021 от 23.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	05.07.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
			АД-34Д-О/2021 от 25.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	06.07.2021	
Средний риск					
6	ООО «СЗ Мегapolis» / 156521, область Костромская, район Костромской, село Кузнецово, 68	1044469010783/ 4414009735	АД-32Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	12.07.2021	-
			АД-13П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3	12.05.2021	
7	ООО СЗ СК «Норма» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 22/22, помещение 17	1154401003041/ 4401160922	АД-9П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3	12.05.2021	-

8	ООО Строительная компания «Волга Строй» / 156019, область Костромская, город Кострома, улица Деминская, 1, литер а, эт/пом/каб 2/1/50	1064401034455/ 4401065147	АД-8Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 2 ст. 14.28	23.08.2021	-
9	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-13Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28	23.11.2021	-
10	ООО «Специализированный застройщик» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10А, ком. кабинет б	1204400004027/ 4401197263	АД-15Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28	23.11.2021	-
11	ООО «Автофорсаж» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1134401012767/ 4401146170	АД-17Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28	28.12.2021	-
12	ООО СЗ «Город К» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова 22/22, литер 4, помещение 3	1164401057512/ 4401174160	АД-19Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28	31.12.2021	-

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «10» января 2022 г.

№ 45

г. Кострома

**О внесении изменения в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства от 10.01.2022 № 1**

В соответствии главой 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» следующее изменение:

приложение «Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, slanted strokes.

С.Н. Кралин

Приложение
к приказу Департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК
Костромской области
от «10» сентября 2022г. № 45

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544	АД-18Д-О/2021 от 28.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	09.07.2021	1. г. Кострома, ул. Ново- полянская,1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев 2. г. Кострома, ул. Вокзальная, 34а / более чем на 6 месяцев
			АД-19Д-О/2021 от 28.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	09.07.2021	
			АД-12Д-М/2021 от 12.08.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	24.08.2021	

			№ АД-5М/2022 от 21.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	04.03.2022	
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-4Д/2021 от 20.07.2021 ч. 4 ст. 14.28 (предупреждение)	02.08.2021	
			АД-23Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	12.07.2021	
			АД-19П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф)	26.11.2021	
			АД-20П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	26.11.2021	
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф)	29.03.2021	
			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф)	20.12.2021	
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021	20.12.2021	

			ч. 3 ст. 14.28 (штраф)		
			АД-10Д-М/2021 от 10.08.2021 (штраф - оплачен)	23.08.2021	
			№ АД-8М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение)	9.03.2022	
			№ АД-9М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение)	9.03.2022	
3	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	АД-2Д/2021 от 22.04.2021 ч. 1 ст. 14.28 (предупреждение)	12.05.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
			АД-3Д/2021 от 22.04.2021 ч. 4 ст. 14.28 (предупреждение)	12.05.2021	
4	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	АД-37Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	27.09.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
			АД-38Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	27.09.2021	
5	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд	1174401007549/ 4401183574	АД-28Д-О/2021 от 23.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	05.07.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы /

	Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3		АД-29Д-О/2021 от 23.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	05.07.2021	более чем на 6 месяцев
			АД-34Д-О/2021 от 25.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	06.07.2021	
			АД-1Д/2021 от 24.03.2021 ч. 4 ст. 14.28 (предупреждение)	06.04.2021	
			АД-35Д-О/2021 от 25.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение)	06.07.2021	
Средний риск					
6	ООО «СЗ Мегapolis» / 156521, область Костромская, район Костромской, село Кузнецово, 68	1044469010783/ 4414009735	АД-32Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	12.07.2021	-
			АД-33Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	12.07.2021	
			АД-13П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	12.05.2021	
			АД-14П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	12.05.2021	

			№ АД-10М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение)	7.03.2022	-
			№ АД-11М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение)	7.03.2022	-
7	ООО СЗ СК «Норма» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 22/22, помещение 17	1154401003041/ 4401160922	АД-9П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	12.05.2021	-
			АД-10П/2021 от 28.04.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	12.05.2021	-
8	ООО Строительная компания «Волга Строй» / 156019, область Костромская, город Кострома, улица Деминская, 1, литер а, эт/пом/каб 2/1/50	1064401034455/ 4401065147	АД-8Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	23.08.2021	-
			АД-9Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	23.08.2021	-
9	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-13Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	23.11.2021	-
			АД-14Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	23.11.2021	-
10	ООО «Специализированный застройщик» /	1204400004027/ 4401197263	АД-15Д-М/2021 от 11.11.2021	23.11.2021	-

	156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10А, ком. кабинет 6		ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)		
			АД-16Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	23.11.2021	-
			АД-21П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	11.01.2022	-
			АД-22П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	11.01.2022	-
			№ АД-18М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф)	09.03.2022	-
			№ АД-20М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф)	09.03.2022	-
11	ООО «Автофорсаж» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1134401012767/ 4401146170	АД-17Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	28.12.2021	-
			АД-18Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	28.12.2021	-
			№АД-31М/2022 от 25.02.2022 ч.2 ст.14.28 (штраф)	09.03.2022	-

12	ООО СЗ «Город К» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова 22/22, литер 4, помещение 3	1164401057512/ 4401174160	АД-19Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	31.12.2021	-
			АД-20Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	31.12.2021	-
			АД-17П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	08.11.2021	-
			АД-18П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	08.11.2021	-
			№ АД-29М/2022 от 24.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (штраф)	09.03.2022	-
13	ООО СЗ «СК Каскад» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 35	1164401054454/ 4401171709	АД-36Д-О/2021 от 14.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	27.09.2021	-
			АД-48Д-О/2021 от 09.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - оплачен)	20.12.2021	-
			АД-1Д-М/2021 от 25.05.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-оплачен)	07.06.2021	-
14	ООО «Специализированный застройщик № 1» /	1204400005358/ 4401198235	№ АД-13М/2022 от 22.02.2022	09.03.2022	-

	156000, область Костромская, город Кострома, улица Свердлова, д. 41б, пом. 2, ком. 7		ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)	09.03.2022	-
			№ АД-14М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)		
			№ АД-15М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)		
			№ АД-16М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)		
15	ООО «СЗ «МирГрад» / 156029, область Костромская, город Кострома, улица Никитская, д. 49, корп. А, пом. 3	1214400003839/ 4400004254	№ АД-23М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)	09.03.2022	-
			№ АД-24М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение)		
			№ АД-21М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)		
			№ АД-22М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение)		
16	ООО СЗ «Паново» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица	1214400000671/ 4400001052	№ АД-32М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение)	09.03.2022	-

	Самоковская, д. 10а, оф. 18, пом. 2		№ АД-33М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение)	09.03.2022	-
--	--	--	--	------------	---

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «26» мая 2022 г.

№ 100

г. Кострома

**О внесении изменений в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
от 10.01.2022 № 1**

В соответствии главой 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ), а также в связи с произошедшими кадровыми изменениями в департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» (в редакции приказа департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.03.2022 № 45) следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Ухова Н.М.» заменить на слова «Шарову О.В.»;

2) Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области» (приложение к приказу) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента



С.Н. Кралин

Приложение
к приказу Департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК
Костромской области
от «26» мая 2022г. №100

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544	АД-18Д-О/2021 от 28.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.07.2021	г. Кострома, ул. Ново- полянская, 1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-19Д-О/2021 от 28.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.07.2021	
			АД-12Д-М/2021 от 12.08.2021 ч. 1 ст. 13.19.3	24.08.2021	

			(предупреждение - должностное лицо)		
			АД-1Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	21.01.2022	
			АД-2Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	21.01.2022	
			АД-5М/2022 от 21.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)	04.03.2022	
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-23Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	12.07.2021	
			АД-4Д/2021 от 20.07.2021 ч. 4 ст. 14.28 (предупреждение- должностное лицо)	02.08.2021	
			АД-19П/2021 от 15.11.2021	26.11.2021	

			ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)		
			АД-20П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	26.11.2021	
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	29.03.2021	
			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	20.12.2021	
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-должностное лицо)	20.12.2021	
			АД-10Д-М/2021 от 10.08.2021 (штраф - должностное лицо - оплачен)	23.08.2021	
			АД-3Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	01.03.2022	
			АД-4Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3	01.03.2022	

			(предупреждение - ЮЛ)		
			АД-8М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	9.03.2022	
			АД-9М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	9.03.2022	
			АД-6М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	17.03.2022	
			АД-7М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	
			АД-34Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо)	21.03.2022	
			АД-35Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	21.03.2022	

3	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
4	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	АД-37Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	27.09.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
			АД-38Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	27.09.2021	
5	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	АД-28Д-О/2021 от 23.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	05.07.2021	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
			АД-29Д-О/2021 от 23.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	05.07.2021	
			АД-34Д-О/2021 от 25.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	06.07.2021	
			АД-35Д-О/2021 от 25.06.2021 ч. 3 ст. 14.28	06.07.2021	

			(предупреждение - должностное лицо)		
Средний риск					
6	ООО «СЗ Мегapolis» / 156521, область Костромская, район Костромской, село Кузнецово, 68	1044469010783/ 4414009735	АД-32Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ - оплачен)	12.07.2021	-
			АД-33Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	12.07.2021	
			№ АД-10М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - ЮЛ)	7.03.2022	
			№ АД-11М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)	7.03.2022	
7	ООО Строительная компания «Волга Строй» / 156019, область Костромская, город Кострома, улица Деминская, 1, литер а, эт/пом/каб 2/1/50	1064401034455/ 4401065147	АД-8Д-М/2021 от 16.09.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	23.08.2021	-
			АД-9Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	23.08.2021	

8	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-13Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	23.11.2021	-
			АД-14Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	23.11.2021	-
			АД-12М/2022 от 25.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	14.03.2022	-
9	ООО «Специализированный застройщик» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10А, ком. кабинет 6	1204400004027/ 4401197263	АД-15Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	23.11.2021	-
			АД-16Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	23.11.2021	-
			АД-21П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	11.01.2022	-
			АД-22П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3	11.01.2022	-

			(предупреждение - ЮЛ)		
			№ АД-18М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
			№ АД-20М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
10	ООО «Автофорсаж» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1134401012767/ 4401146170	АД-17Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	28.12.2021	-
			АД-18Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	28.12.2021	-
			№АД-31М/2022 от 25.02.2022 ч.2 ст.14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
11	ООО СЗ «Город К» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала	1164401057512/ 4401174160	АД-19Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28	31.12.2021	-

	Новикова 22/22, литер 4, помещение 3		(предупреждение - ЮЛ)		
			АД-20Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	31.12.2021	-
			АД-17П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	08.11.2021	-
			АД-18П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	08.11.2021	-
			№ АД-29М/2022 от 24.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
12	ООО СЗ «СК Каскад» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 35	1164401054454/ 4401171709	АД-36Д-О/2021 от 14.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	27.09.2021	-
			АД-48Д-О/2021 от 09.12.2021 ч. 3 ст. 14.28	20.12.2021	-

			(штраф - должностное лицо - оплачен)		
			АД-25М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			АД-26М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
			АД-27М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	17.03.2022	-
			АД-28М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	-
13	ООО «Специализированный застройщик № 1» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Свердлова, д. 41б, пом. 2, ком. 7	1204400005358/ 4401198235	№ АД-13М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-14М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-

			№ АД-15М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-16М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
14	ООО «СЗ «МирГрад» / 156029, область Костромская, город Кострома, улица Никитская, д. 49, корп. А, пом. 3	1214400003839/ 4400004254	№ АД-23М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-24М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
			№ АД-21М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-22М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
15	ООО СЗ «Паново» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица	1214400000671/ 4400001052	№ АД-32М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3	09.03.2022	-

	Самоковская, д. 10а, оф. 18, пом. 2		(предупреждение - ЮЛ)		
			№ АД-33М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	10.03.2022	-

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «24» августа 2022 г.

№ 152

г. Кострома

**О внесении изменения в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
от 10.01.2022 № 1**

В соответствии частью 5 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» (в редакции приказа департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.03.2022 № 45) следующее изменение:

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства

многоквартирного дома на территории Костромской области» (приложение к приказу) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

 С.Н. Кралин

Приложение
к приказу Департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК
Костромской области
от «24» августа 2022г. №152

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544	АД-1Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	21.01.2022	г. Кострома, ул. Ново- полянская, 1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-2Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	21.01.2022	
			АД-5М/2022 от 21.02.2022	04.03.2022	

			ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)		
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-23Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	12.07.2021	
			АД-4Д/2021 от 20.07.2021 ч. 4 ст. 14.28 (предупреждение- должностное лицо)	02.08.2021	
			АД-19П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	26.11.2021	
			АД-20П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	26.11.2021	
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	29.03.2021	
			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021	20.12.2021	

			ч. 3 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)		
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-должностное лицо)	20.12.2021	
			АД-10Д-М/2021 от 10.08.2021 (штраф - должностное лицо - оплачен)	23.08.2021	
			АД-3Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	01.03.2022	
			АД-4Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	01.03.2022	
			АД-8М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	9.03.2022	
			АД-9М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	9.03.2022	
			АД-6М/2022 от 04.03.2022	17.03.2022	

			ч. 2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)		
			АД-7М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	
			АД-34Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо)	21.03.2022	
			АД-35Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	21.03.2022	
			АД-17Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	15.08.2022	
			АД-19Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	15.08.2022	
3	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
4	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд	1144401005550/ 4401152978	АД-37Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28	27.09.2021	объекты долевого строительства в поселке

	Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1		(предупреждение - ЮЛ) АД-38Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	27.09.2021	«Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
5	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
Средний риск					
6	ООО «С3 Мегapolis» / 156521, область Костромская, район Костромской, село Кузнецово, 68	1044469010783/ 4414009735	№ АД-10М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - ЮЛ)	7.03.2022	-
			№ АД-11М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)	7.03.2022	-
7	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-13Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	23.11.2021	-
			АД-14Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	23.11.2021	-

			АД-12М/2022 от 25.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	14.03.2022	-
8	ООО «Специализированный застройщик» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10А, ком. кабинет 6	1204400004027/ 4401197263	АД-15Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	23.11.2021	-
			АД-16Д-М/2021 от 11.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	23.11.2021	-
			АД-21П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	11.01.2022	-
			АД-22П/2021 от 24.12.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	11.01.2022	-
			№ АД-18М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
			№ АД-20М/2022 от 22.02.2022	09.03.2022	-

			ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)		
9	ООО «Автофорсаж» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1134401012767/ 4401146170	АД-17Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	28.12.2021	-
			АД-18Д-М/2021 от 17.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	28.12.2021	-
			№АД-31М/2022 от 25.02.2022 ч.2 ст.14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
10	ООО СЗ «Город К» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова 22/22, литер 4, помещение 3	1164401057512/ 4401174160	АД-19Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	31.12.2021	-
			АД-20Д-М/2021 от 20.12.2021 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	31.12.2021	-
			АД-17П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3	08.11.2021	-

			(предупреждение - должностное лицо)		
			АД-18П/2021 от 28.10.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	08.11.2021	-
			№ АД-29М/2022 от 24.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
11	ООО СЗ «СК Каскад» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 35	1164401054454/ 4401171709	АД-36Д-О/2021 от 14.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	27.09.2021	-
			АД-48Д-О/2021 от 09.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	20.12.2021	-
			АД-25М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			АД-26М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28	09.03.2022	-

			(штраф - должностное лицо - оплачен)		
			АД-27М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	17.03.2022	-
			АД-28М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	-
12	ООО «Специализированный застройщик № 1» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Свердлова, д. 41б, пом. 2, ком. 7	1204400005358/ 4401198235	№ АД-13М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-14М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
			№ АД-15М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-16М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-

13	ООО «СЗ «МирГрад» / 156029, область Костромская, город Кострома, улица Никитская, д. 49, корп. А, пом. 3	1214400003839/ 4400004254	№ АД-23М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-24М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
			№ АД-21М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-22М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
14	ООО СЗ «Паново» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10а, оф. 18, пом. 2	1214400000671/ 4400001052	№ АД-32М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-33М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	10.03.2022	-

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «10» января 2023 г.

№ 4

г. Кострома

**О внесении изменения в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
от 10.01.2022 № 1**

В соответствии частью 5 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» (в редакции приказов департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.03.2022 № 45, от 26.05.2022 № 100, от 24.08.2022 № 152,) следующее изменение:

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства

многоквартирного дома на территории Костромской области» (приложение к приказу) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента



С.Н. Кралин

Приложение
 Утверждено приказом
 Департамента строительства,
 ЖКХ и ТЭК Костромской
 области
 от «10» января 2023г. № 4

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544	АД-1Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	21.01.2022	г. Кострома, ул. Ново-полянская,1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-2Д/2022 от 10.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	21.01.2022	

			АД-5М/2022 от 21.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)	04.03.2022	
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-19П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	26.11.2021	
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	29.03.2021	
			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	20.12.2021	
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-должностное лицо)	20.12.2021	
			АД-3Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	01.03.2022	
			АД-4Д/2022 от 18.01.2022 ч. 1 ст. 13.19.3	01.03.2022	

			(предупреждение - ЮЛ)		
			АД-8М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	9.03.2022	
			АД-9М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	9.03.2022	
			АД-6М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	17.03.2022	
			АД-7М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	
			АД-34Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо)	21.03.2022	
			АД-35Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	21.03.2022	
			АД-17Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28	15.08.2022	

			(штраф - должностное лицо)		
			АД-19Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	15.08.2022	
3	ООО «Терем» / 156005, область Костромская, город Кострома, улица Сусанина Ивана, д. 41, кв. 88	1094401003014/ 4401100610	АД-3Д-О/2021 от 15.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	26.07.2021	-
			АД-2Д-О/2021 от 31.05.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	16.07.2021	
			АД-10Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-12Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-5П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	29.03.2021	
			АД-4Д-М/2021 от 06.08.2021 ч.2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	19.08.2021	
			АД-6Д-М/2021 от 06.08.2021	19.08.2021	

			ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)		
			АД-39Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	27.09.2021	
			АД-5Д/2021 от 27.09.2021 ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ)	8.10.2021	
			АД-7Д/2021 от 27.09.2021 ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ)	8.10.2021	
			АД-47Д-О/2021 от 14.12.2021 (штраф - ЮЛ)	27.12.2021	
4	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
5	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
6	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев

Средний риск					
7	ООО «СЗ Мегapolis» / 156521, область Костромская, район Костромской, село Кузнецово, 68	1044469010783/ 4414009735	№ АД-10М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - ЮЛ)	7.03.2022	-
			№ АД-11М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст.14.28 (предупреждение - должностное лицо)	7.03.2022	-
8	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-12М/2022 от 25.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	14.03.2022	-
9	ООО «Специализированный застройщик» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10А, ком. кабинет 6	1204400004027/ 4401197263	№ АД-18М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
			№ АД-20М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
10	ООО «Автофорсаж» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1134401012767/ 4401146170	№АД-31М/2022 от 25.02.2022 ч.2 ст.14.28	09.03.2022	-

			(штраф - должностное лицо - оплачен)		
11	ООО СЗ «Город К» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова 22/22, литер 4, помещение 3	1164401057512/ 4401174160	№ АД-29М/2022 от 24.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
12	ООО СЗ «СК Каскад» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 35	1164401054454/ 4401171709	АД-25М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			АД-26М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	09.03.2022	-
			АД-27М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	17.03.2022	-
			АД-28М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	-
13	ООО «Специализированный застройщик № 1» /	1204400005358/ 4401198235	№ АД-13М/2022 от 22.02.2022	09.03.2022	-

	156000, область Костромская, город Кострома, улица Свердлова, д. 41б, пом. 2, ком. 7		ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)		
			№ АД-14М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
			№ АД-15М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-16М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
14	ООО «СЗ «МирГрад» / 156029, область Костромская, город Кострома, улица Никитская, д. 49, корп. А, пом. 3	1214400003839/ 4400004254	№ АД-23М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-24М/2022 от 24.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
			№ АД-21М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-

			№ АД-22М/2022 от 24.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	09.03.2022	-
15	ООО СЗ «Паново» / 156010, область Костромская, город Кострома, улица Самоковская, д. 10а, оф. 18, пом. 2	1214400000671/ 4400001052	№ АД-32М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	09.03.2022	-
			№ АД-33М/2022 от 25.02.2022 ч.1 ст.13.19.3 (предупреждение - должностное лицо)	10.03.2022	-

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «10» января 2023 г.

№ 88

г. Кострома

**О внесении изменения в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
от 10.01.2022 № 1**

В соответствии частью 5 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» (в редакции приказов департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.03.2022 № 45, от 26.05.2022 № 100, от 24.08.2022 № 152, от 10.01.2023 № 4) следующее изменение:

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива,

связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области» (приложение к приказу) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента



С.Н. Кралин

Приложение
 Утверждено приказом
 Департамента строительства,
 ЖКХ и ТЭК Костромской
 области
 от «10» сентября 2023 г. № 88

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544			г. Кострома, ул. Ново- полянская, 1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-19П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	26.11.2021	

			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	29.03.2021	
			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	20.12.2021	
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-должностное лицо)	20.12.2021	
			АД-6М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	17.03.2022	
			АД-7М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	
			АД-34Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо)	21.03.2022	
			АД-35Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	21.03.2022	
			АД-17Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28	15.08.2022	

			(штраф - должностное лицо)		
			АД-19Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	15.08.2022	
3	ООО «Терем» / 156005, область Костромская, город Кострома, улица Сусанина Ивана, д. 41, кв. 88	1094401003014/ 4401100610	АД-3Д-О/2021 от 15.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	26.07.2021	
			АД-2Д-О/2021 от 31.05.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	16.07.2021	
			АД-10Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-12Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-5П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	29.03.2021	
			АД-4Д-М/2021 от 06.08.2021 ч.2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	19.08.2021	
			АД-6Д-М/2021 от 06.08.2021	19.08.2021	

			ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)		
			АД-39Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	27.09.2021	
			АД-5Д/2021 от 27.09.2021 ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ)	8.10.2021	
			АД-7Д/2021 от 27.09.2021 ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ)	8.10.2021	
			АД-47Д-О/2021 от 14.12.2021 (штраф - ЮЛ)	27.12.2021	
4	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
5	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
6	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев

Средний риск					
7	ООО «Автопремиум» / 156010, область Костромская, город Кострома, ул. Самоковская, д. 10А, оф. 2	1144401008476/ 4401154990	АД-12М/2022 от 25.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо - оплачен)	14.03.2022	-
8	ООО СЗ «СК Каскад» / 156013, область Костромская, город Кострома, улица Маршала Новикова, д. 35	1164401054454/ 4401171709	АД-27М/2022 от 22.02.2022 ч. 1 ст. 13.19.3 (предупреждение - ЮЛ)	17.03.2022	
			АД-28М/2022 от 22.02.2022 ч. 2 ст. 14.28 (предупреждение - должностное лицо)	17.03.2022	

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «17» марта 2023 г.

№ 99

г. Кострома

**О внесении изменения в приказ департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
от 10.01.2022 № 1**

В соответствии частью 5 статьи 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2022 года № 1 «Об отнесении контролируемых лиц к категориям риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, на территории Костромской области» (в редакции приказов департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.03.2022 № 45, от 26.05.2022 № 100, от 24.08.2022 № 152, от 10.01.2023 № 4, от 10.03.2023 № 88) следующее изменение:

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов

недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области» (приложение к приказу) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента



С.Н. Кралин

Приложение
 Утверждено приказом
 Департамента строительства,
 ЖКХ и ТЭК Костромской
 области
 от «17» ~~сентября~~ 2023г. № 99

Отнесение контролируемых лиц к категориям риска в рамках регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Костромской области

№ п/п	Наименование юридического лица / юридический адрес	ОГРН/ИНН	№/дата постановления по делу об административном правонарушении / нарушенная часть, статья КоАП РФ /	Дата вступления постановления в законную силу	Местонахождение объекта долевого строительства, по которому срок исполнения обязательств нарушен / длительность нарушенного срока (месяцев)
Значительный риск					
1	ООО «КомТранс» / 156000, область Костромская, город Кострома, улица Симановского, дом 7а, офис 3	1094401001078/ 4401098544			г. Кострома, ул. Ново-полянская,1 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
2	ООО «Клевер» / 156013, область Костромская, г. Кострома, ул. Ленина, дом 32/1, офис 33, кабинет 3	1144401007739/ 4401154654	АД-22Д-О/2021 от 29.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	г. Кострома, ул. Костромская, 100 (по ГП) / более чем на 6 месяцев
			АД-19П/2021 от 15.11.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	26.11.2021	
			АД-8П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	29.03.2021	

			АД-45Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-ЮЛ)	20.12.2021	
			АД-46Д-О/2021 от 08.12.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф-должностное лицо)	20.12.2021	
			АД-6М/2022 от 04.03.2022 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	17.03.2022	
			АД-34Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - должностное лицо)	21.03.2022	
			АД-35Д/2022 от 10.03.2022 ч. 2 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	21.03.2022	
			АД-17Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	15.08.2022	
			АД-19Д/2022 от 03.08.2022 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	15.08.2022	
3	ООО «Терем» / 156005, область Костромская, город Кострома, улица Сусанина Ивана, д. 41, кв. 88	1094401003014/ 4401100610	АД-3Д-О/2021 от 15.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	26.07.2021	-

			АД-2Д-О/2021 от 31.05.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	16.07.2021	
			АД-10Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-12Д-О/2021 от 30.06.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	12.07.2021	
			АД-5П/2021 от 16.03.2021 ч. 2 ст. 14.28 (штраф - должностное лицо)	29.03.2021	
			АД-4Д-М/2021 от 06.08.2021 ч.2 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	19.08.2021	
			АД-6Д-М/2021 от 06.08.2021 ч. 1 ст. 13.19.3 (штраф - ЮЛ)	19.08.2021	
			АД-39Д-О/2021 от 16.09.2021 ч. 3 ст. 14.28 (штраф - ЮЛ)	27.09.2021	
			АД-5Д/2021 от 27.09.2021 ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ)	8.10.2021	
			АД-7Д/2021 от 27.09.2021	8.10.2021	

			ч. 4. ст. 19.5 (штраф - ЮЛ) АД-47Д-О/2021 от 14.12.2021 (штраф - ЮЛ)	27.12.2021	
4	ООО «Строительная компания Первый» / 150001, область Ярославская, город Ярославль, улица Наумова, д. 65/1, пом. 29, 30, 31	1177627005346/ 7604320704	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
5	ООО СЗ «Первый» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 20, офис 1	1144401005550/ 4401152978	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев
6	ООО «Первая строительная» / 156003, область Костромская, город Кострома, проезд Апраксинский, дом 41, строение 1, офис 3	1174401007549/ 4401183574	-	-	объекты долевого строительства в поселке «Волжском» города Костромы / более чем на 6 месяцев

* - В случае если подконтрольный субъект не отнесен контролирующим органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.