

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций

г. Кострома

17 октября 2025 года
14 час.30 мин.

Предварительный отбор квалифицированных подрядных организаций № 1-4/2025 (РТС144А250026/1 № в ЕИС: 014150000032500026) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее – предварительный отбор).

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Первый заместитель директора департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

И.Р. Пищяев

Начальник отдела жилищной политики и содержания
жилищного фонда управления жилищно-коммунального
хозяйства департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

С.А. Грачев

Главный инженер некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Кудряшова

Заместитель генерального директора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

Н.А. Калиничева

Начальник отдела технического надзора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

О.Е. Павлов

Начальник отдела подготовки конкурсной и сметной
документации некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Березин

Секретарь комиссии:

Заместитель начальника отдела жилищной политики
и содержания жилищного фонда управления
жилищно-коммунального хозяйства департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Н.С. Смирнова

Кворум имеется.

Извещение и документация о предварительном отборе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>, <http://www.rts-tender.ru>, а также на сайте департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области <https://gkh.kostroma.gov.ru>.

1. Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций проводится по адресу: г. Кострома, ул. Сенная, д.17, каб.303.

2. В ходе заседания комиссии ведется аудиозапись.

3. Комиссия констатировала, что по состоянию на дату и время окончания приема заявок **09 октября 2025 года 00 часов 00 минут** на участие в предварительном отборе поступили 5 заявок:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица,	Идентификационный номер налогоплательщика
Заявка № 1, дата и время подачи: 23.09.2025 14:05 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	440003, Пензенская область, г. Пенза, ул. Индустриальная, влд 38, офис 210	5837077583
Заявка № 2, дата и время подачи: 24.09.2025 15:31 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	617762, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул Промышленная, двлд. 10, офис 207	5920027330
Заявка № 3, дата и время подачи: 29.09.2025 13:41 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ"	170100, Тверская область, г.о. город Тверь, г Тверь, ул Трехсвятская, д. 35Б	6950164576
Заявка № 4, дата и время подачи: 07.10.2025 16:37 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА-СТРОЙ"	156510, Костромская область, р-н Костромской, д. Деревнищи, д. 1	4414015312
Заявка № 5, дата и время подачи: 08.10.2025 16:46 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ГАЗ"	143909, Московская область, г. Балашиха, ул. Солнечная, д. 6А, кабинет 1/С	5001117650

4. Участником предварительного отбора представлена следующая информация и документы:

Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Заявка № 1 ООО "ССК"	Заявка № 2 ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	Заявка № 3 ООО "ПРОЕКТ"
А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 23.09.2025	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 22.09.2025	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 26.09.2025
А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя	-	-	-
Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
В. нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц	-	-	-
Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен
Сведения из реестра членов саморегулируемой организации	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.	ВВ - 500 млн. руб. ОВО - 500 млн. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.
Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	Предоставлена на 25.08.2025 Задолженности не имеет	Предоставлена на 16.07.2025 Задолженности не имеет	Предоставлена на 20.08.2025 Задолженности не имеет

<p>Е. 1) копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа</p>	<p>Предоставлена от 22.07.2025 за 1 полугодие 2025 года (дата подачи заявки 23.09.2025)</p>	<p>Предоставлена от 25.07.2025 за 1 полугодие 2025 года (дата подачи заявки 24.09.2025)</p>	<p>Предоставлена от 24.07.2025 за 1 полугодие 2025 года (дата подачи заявки 29.07.2025)</p>
<p>Ж. копия штатного расписания</p>	<p>Предоставлена Предоставлен</p>	<p>Предоставлена Предоставлен</p>	<p>Предоставлена Предоставлен</p>
<p>З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)</p>	<p>Предоставлены на 5 человек</p>	<p>Предоставлены на 3 человек</p>	<p>Предоставлены на 3 человек</p>
<p>И. копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала</p> <p>К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приема оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>
<p>Л. Сogласие на обработку персональных данных от сотрудников</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>

<p>Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора</p>	<p>Заявка № 4 ООО "ВОЛГА-СТРОЙ"</p>	<p>Заявка № 5 ООО "ЦЕНТР ГАЗ"</p>
<p>А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица</p>	<p>Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 17.09.2025</p>	<p>Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 07.10.2025</p>
<p>А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателей</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>
<p>В. нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора</p>	<p>Предоставлен</p>	<p>Предоставлен</p>
<p>Сведения из реестра членов саморегулируемой организации</p>	<p>ВВ - 90 млн. руб. ОВО – 90 млн. руб.</p>	<p>ВВ - 10 млрд. руб. ОВО – 10 млрд. руб.</p>
<p>Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка</p>	<p>Предоставлена на 17.09.2025 Задолженности не имеет</p>	<p>Предоставлена на 23.10.2025 Задолженности не имеет</p>
<p>Е. 1) копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской</p>	<p>Предоставлена от 01.07.2025 за 1 полугодие 2025 года (дата подачи заявки 07.10.2025)</p>	<p>Предоставлена от 18.07.2025 за 1 полугодие 2025 года (дата подачи заявки 08.10.2025)</p>

<p>Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа</p>		
<p>Ж. копия штатного расписания</p>	<p>Предоставлена</p>	<p>Предоставлена</p>
<p>З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)</p>	<p>Предоставлен</p>	<p>Предоставлен</p>
<p>И. копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала</p> <p>К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «пп» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме</p>	<p>Предоставлены на 2 человек</p>	<p>Предоставлены на 4 человек</p>
<p>Л. Согласие на обработку персональных данных от сотрудников</p>	<p>Предоставлены</p>	<p>Предоставлены</p>

5. По результатам рассмотрения заявок комиссия приняла следующее решение:

Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СУРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ", 440003, Пензенская область, г. Пенза, ул. Индустриальная, влд 38, офис 210, ИНН 5837077583;

5.2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ", 617762, Пермский край, г.о. Чайковский, г Чайковский, ул. Промышленная, двлд. 10, офис 207, ИНН 5920027330;

5.3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ", 170100, Тверская область, г.о. город Тверь, г Тверь, ул. Трехсвятская, д. 35Б, ИНН 6950164576;

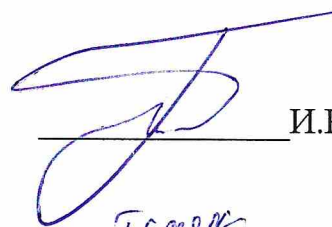
5.4. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА-СТРОЙ", 156510, Костромская область, р-н Костромской, д. Деревнищи, д. 1, ИНН 4414015312;

5.5. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ГАЗ", 143909, Московская область, г. Балашиха, ул. Солнечная, д. 6А, кабинет 1/С, ИНН 5001117650.

6. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций разместить в течение 2 рабочих дней со дня его подписания на официальном сайте уполномоченного органа по ведению реестра и сайте оператора электронной площадки [http:// www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru); <http://gkh.kostroma.gov.ru/>.

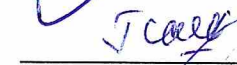
7. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций, аудио - запись работы комиссии по проведению предварительного отбора хранятся Департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не менее 3 лет.

Председатель комиссии по проведению
предварительного отбора



И.Р. Пищаев

Члены конкурсной комиссии:



С.А. Грачев



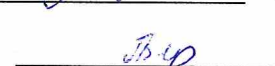
А.А. Кудряшова



О.Е. Павлов

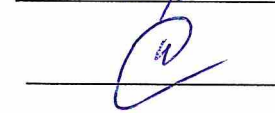


Н.А. Калиничева



А.А. Березин

Секретарь конкурсной комиссии:



Н.С. Смирнова