

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных
подрядных организаций

г. Кострома

13 марта 2026 года
15 час.00 мин.

Предварительный отбор квалифицированных подрядных организаций № 3-1/2026 (РТС144В260004/1 № в ЕИС: 014150000032600004) на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов) (далее – предварительный отбор).

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Первый заместитель директора департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

И.Р. Пищаев

Начальник управления ЖКХ департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

А.Е. Марусов

Начальник отдела жилищной политики и содержания
жилищного фонда управления жилищно-коммунального
хозяйства департамента строительства,
ЖКХ и ТЭК Костромской области

С.А. Грачев

Начальник отдела правового
и информационного обеспечения департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Е.В. Моругина

Заместитель генерального директора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

Н.А. Калиничева

Главный инженер некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Кудряшова

Начальник отдела подготовки конкурсной и сметной
документации некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

А.А. Березин

Начальник отдела технического надзора
некоммерческой организации «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Костромской области»

О.Е. Павлов

Консультанта отдела государственной охраны
и сохранения объектов культурного наследия
инспекции по охране объектов
культурного наследия Костромской области

А.В. Худанова

Секретарь комиссии:

Заместитель начальника отдела жилищной политики
и содержания жилищного фонда управления
жилищно-коммунального хозяйства департамента
строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Н.С. Смирнова

Кворум имеется.

Извещение и документация о предварительном отборе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>, <http://www.rts-tender.ru>, а также на сайте Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области.

1. Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций проводится по адресу: г. Кострома, ул. Сенная, д.17, каб.303.

2. В ходе заседания комиссии ведется аудиозапись.

3. Комиссия констатировала, что по состоянию на дату и время окончания приема заявок **06 марта 2026 года 00 часов 00 минут** на участие в предварительном отборе поступили 4 заявки:

№ заявок	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица,	Идентификационный номер налогоплательщика
Заявка № 1, дата и время подачи: 24.02.2026 11:58 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	420088, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ 2-Я АЗИНСКАЯ, Д. 3Б, ПОМЕЩ. 1	1657201812
Заявка № 2, дата и время подачи: 03.03.2026 12:12 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТМОНТАЖ"	156019, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КОСТРОМА, УЛ. ЛОКОМОТИВНАЯ, Д.5, К.Б	4401069141
Заявка № 3, дата и время подачи: 03.03.2026 13:45 (МСК)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАТЛИФТ"	422542, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р-Н ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ, Г.П. ГОРОД ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, Г ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, П/Р ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, ЗД. 5	1648052787
Заявка № 4, дата и время подачи: 05.03.2026 19:15 (МСК)	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОМЕЛЬЛИФТ"	246034, ГОМЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ГОМЕЛЬ, УЛ. ВЛАДИМИРОВА, Д. 8	400068184 (ИНН филиала в РФ 9909054218)

4. Участником предварительного отбора представлена следующая информация и документы:

Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Заявка № 1 ООО "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	Заявка № 2 ООО "ЛИФТМОНТАЖ"	Заявка № 3 ООО "ГАТЛИФТ"	Заявка № 4 ЗАО "ГОМЕЛЬЛИФТ"
А. 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 16.02.2026	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 25.02.2026	Предоставлена выписка ЕГРЮЛ от 24.02.2026	Не предоставлена
А. 2) выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя	-	-	-	-
Б. копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
В. нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц	-	-	-	Документы представлены на русском языке (государственном)
Г. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен
Сведения из реестра членов саморегулирующей организации	ВВ - 10 млрд. руб. ОВО - 10 млрд. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.	ВВ - 90 млн. руб. ОВО - 90 млн. руб.
Д. копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетной системе Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	Предоставлена на 13.01.2026 Задолженности не имеет	Предоставлена на 29.01.2026 Задолженности не имеет	Предоставлена на 20.02.2026 Задолженности не имеет	Предоставлена на 15.01.2026 Задолженности не имеет
Е. копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов,	Предоставлена от 19.01.2026 за 2025 год (дата подачи заявки 24.02.2026)	Предоставлена от 20.01.2026 за 2025 год (дата подачи заявки 03.03.2026)	Предоставлена от 28.01.2026 за 2025 год (дата подачи заявки 03.03.2026)	Предоставлена от 15.01.2026 за 2025 год (дата подачи заявки 05.03.2026)

производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена
Ж. копия штатного расписания	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена	Предоставлена
З. штатно-списочный состав сотрудников (рекомендуется представлять в соответствии с формой, установленной в Приложении № 3 к Документации о проведении предварительного отбора)	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен	Предоставлен
И. копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
К. копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Постановления от 01.07.2016 № 615, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
Л. копии документов, подтверждающих соответствие уровня квалификации работника, указанного в подпункте «р» пункта 23 Положения, уровню, установленному соответствующим профессиональным стандартом, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены
М. согласие на обработку персональных данных от сотрудников	Предоставлены	Не предоставлены	Предоставлены	Предоставлены	Предоставлены

5. По результатам рассмотрения заявок комиссия приняла следующее решение:

5.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ", 420088, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ 2-Я АЗИНСКАЯ, Д. 3Б, ПОМЕЩ. 1, ИНН 1657201812;

5.1.2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАТЛИФТ", 422542, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р-Н ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ, Г.П. ГОРОД ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, Г ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, П/Р ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, ЗД. 5, ИНН 1648052787;

5.2. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций:

5.2.1. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТМОНТАЖ" (ИНН 4401069141) по основаниям пп. «б» п. 53 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, пп. «б» п. 2.7 части 2 раздела IX документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 3-1/2026 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов)», в связи с установлением факта отсутствия представленных Участником в составе Заявки:

- согласий на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» работников, соответствующих требованиям квалифицированного персонала, предусмотренного пп. «м» п. 4 раздела V документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 3-1/2026 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов)»;

5.2.2. ЗАКРЫТОМУ АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "ГОМЕЛЬЛИФТ", код налогоплательщика или его аналог 400068184 (ИНН филиала в РФ 9909054218) по основаниям пп. «б» п. 53 раздела II Положения о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, пп. «б» п. 2.7 части 2 раздела IX документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 3-1/2026 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов)», в связи с установлением факта отсутствия представленной Участником в составе Заявки:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованной в нотариальном порядке копии такой выписки, полученной не

ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, предусмотренной пп. «а» п. 4 раздела V документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций № 3-1/2026 по предмету: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее - ремонт (замена, модернизация) лифтов)».



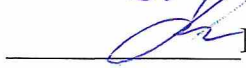







6. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций разместить в течение 2 рабочих дней со дня его подписания на официальном сайте уполномоченного органа по ведению реестра и сайте оператора электронной площадки [http:// www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) ; <http://gkh.kostroma.gov.ru> .

7. Протокол рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе квалифицированных подрядных организаций, аудио - запись работы комиссии по проведению предварительного отбора хранится департаментом строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не менее 3 лет.

Председатель комиссии по проведению
предварительного отбора

Члены конкурсной комиссии:

Секретарь конкурсной комиссии:

 И.Р. Пищаев
 А.Е. Марусов
 Е.В. Моругина
 С.А. Грачев
 Н.А. Калиничева
 А.А. Кудряшова
 А.А. Березин
 О.Е. Павлов
 А.В. Худанова
 Н.С. Смирнова